



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței ordinare
din data de 30.03.2023
Nr. 31.175/11.04.2023



La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 30 martie 2023 au fost prezenți **23 consilieri locali** din totalul de 23, din care, **18** prezenți în sala de ședință și **5** consilieri locali (dl Dan-Andrei Korodi, dl. Ioan Chifa, dl. Ioan-Cătălin Costea, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dl. Dorian-Florin Curcanu), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 11,00 și s-a încheiat la ora 11,53.



Ședința a fost condusă de către domnul viceprimar **Ilie CHEȘA**.

Au participat din partea executivului: dl primar Călin Bibarț, dl viceprimar Lazăr Faur, dl viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl Bogdan Boca, administrator public, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Sorin

Gurban, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Ioana Albu, șef birou, Biroul Juridic, Contestații, dl. Emilian-Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și

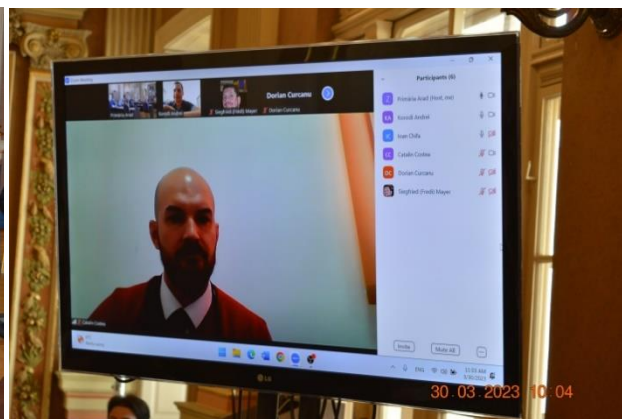
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Protejare Monumente, dl. Sorin Munteanu, șef birou, Biroul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, dl. Ovidiu Balaș, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Simiana Brasai, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Cristian Cotuna, inspector specialitate, Cabinet Viceprimar, dl. Cristian Gavrea, consilier, Compartimentul Informatică, dna Diana Jurj, consilier, Serviciul Resurse Umane, dna Adriana Găvruta, consilier în cadrul aceluiași serviciu, dl. Denis



Bot, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dl. Kristian Varjasi, referent, Cabinet Primar, dna Consuela Avram, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl Alex Popa, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Laurențiu Miron, șef serviciu Serviciul Evidență Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Monica Czibrik, șef Serviciu Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domulescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor publice de sub autoritatea Consiliului Local:* dna Daniela Pădurean Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură, dl. Bogdan Costea, manager - Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad, dna Mariana Szucs, director executiv al Centrului Social „Cantina Municipală” Arad, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dl. Stelian Nistor – director general al SC TOP SA Arad, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC RECONS SA, dl. Ovidiu Balint, manager - Hub Cultural „mArta”,

- *presa:* dna Diana Duțu – „Jurnal Arădean/Aradon, Bognar Tunde-Maria – „Nyugati Jelen”;

- *alții:* dna Barna Roberta, invitat.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 24.03.2023, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1336/24.03.2023, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.



Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 24.03.2023, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 24.03.2023, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici

implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 201/2023 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2023 - *inițiativa primarului - introdus suplimentar pe ordinea de zi*, s-a comunicat în data de 28.03.2023 și Proiectul de hotărâre nr. 202/2023 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad actualizat cu imobilul înscris în CF 363472 Arad - *inițiativa primarului - introdus suplimentar pe ordinea de zi*, s-a comunicat în data de 29.03.2023.

(n.n. Înainte de începerea propriu-zisă a ședinței ordinare, proiectul de hotărâre nr. 201/2023 și nr. 202/2023, introduse suplimentar pe ordinea de zi, au fost dezbătute în comisii, astfel:



DI. primar: - Bună-ziuă! Procedural, din două puncte care sunt propuse suplimentar pe ordinea de zi, unul a mai prins comisii, unul nu. Prin urmare, o să vă rog, la punctul 52 este - Proiect de hotărâre nr. 202/2023 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad actualizat cu imobilul înscris în C.F.363472 Arad - *inițiativa primarului*. O să rog să dezbătem în comisii reunite, de acord? Bun. Atunci pentru **Proiectul de hotărâre nr.**

201/2023 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2023 - inițiativa primarului - Comisia nr. 1, cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On line? (n.n. unanimitate pentru). Comisia nr. 2, cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On line? (n.n. unanimitate pentru). Comisia nr. 3, cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Mă bucur că a intrat și on line-ul On line? (n.n. unanimitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

pentru). Comisia nr. 4, cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On line? (n.n. unanimitate pentru).

Dna Săbău D: - Domnule președinte, respectăm procedura?

DI. Cheșa I: - Da, respectăm procedura, doamna consilier!

DI. primar: - Dar ce nu-i este bine iară? A..., să citească altcineva? N-am o problemă! Cu tot dragul, dacă asta considerați că este foarte important! Vă las pe dumneavoastră să citiți.



(n.n. de aici, ședința ordinară propriu-zisă a Consiliului Local)

DI. primar: - Bun. Intrăm în plen, atunci, cu Imnul de Stat.

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Mulțumesc frumos!

Dna Stepanescu L: - Toți consilierii sunt prezenți!

DI. primar: - Staff-ul tehnic, rog liniște,

dacă tot sunteți în sală, stați cuminți! Pentru a respecta procedura, după imn, cred că am acordul dumneavoastră să-i spunem „La Mulți Ani!” doamnei Vornicu, multă sănătate!

DI. Vornicu D: - Mulțumesc mult!



DI. primar: - Felicitările, masa și dansul se anunță din timp! Corect! Bun! Față de ordinea de zi pe care o aveți primită, punctul 41 și 42, respectiv „Proiect de hotărâre nr. 81/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală comerț, servicii, depozitare mică producție nepoluantă”, extravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 356198 – Arad -

inițiativa primarului”, un PUZ și „Proiect de hotărâre nr. 84/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amenajare parcare securizată, iluminat și împrejmuire”, Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, pe parcela identificată prin C.F. nr. 310744 - Arad, beneficiar: S.C. Larifarm Transport & Expediții S.R.L. - *inițiativa primarului*” alt PUZ, înțeleg că de la comisia de specialitate, procedural, s-a solicitat să fie scoase de pe ordinea de zi, prin urmare, ca inițiator, le retrag de pe ordinea de zi. Tot procedural, pentru a respecta anumite termene impuse, o să avem o ședință acuși, săptămâna viitoare, în prima parte a săptămânii, pentru a respecta termenul legal de a veni în fața dumneavoastră cu ele. Și, suplimentar, supun votului dumneavoastră cele două proiecte despre care am discutat, respectiv la punctul 51 - *Proiect de hotărâre nr. 201/2023 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2023 - inițiativa primarului* și punctul 52 - *Proiect de hotărâre nr.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

202/2023 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad actualizat cu imobilul înscris în CF 363472 Arad - inițiativa primarului. Să aveți grijă și la comisii să aibă numărul corect! Supun la vot suplimentarea ordinii de zi cu aceste două proiecte.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate!

DI. primar: - Mulțumesc frumos! Și acum întreaga ordine de zi cu cele două suplimentare și cele două retrase:

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 164/2023 privind introducerea în domeniul privat a obiectivelor - Lucrări de instalare de cabluri de rețele informatice și de cablare și conexiuni electrice pentru finalizarea sistemului de management a performanțelor școlare pentru unitățile de învățământ în Municipiul Arad” și - Promovarea conectivității la internet în comunitățile locale WIFI4EU - <i>inițiativa primarului</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 163/2023 privind aprobarea și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente perioadei 01.01.2021 - 31.12.2021- <i>inițiativa primarului</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 142/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 26, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. D, etaj I- <i>inițiativa primarului</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 161/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 19, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 90, etaj I- <i>inițiativa primarului</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 162/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, str. Mihai Eminescu, nr. 36, parter- <i>inițiativa primarului</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 165/2023 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Consiliului local al Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2022 - <i>inițiativa primarului</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 166/2023 privind modificarea Hotărârilor nr. 60/2021, nr. 257/2021 și nr. 344/2021 ale Consiliului Local al Municipiului Arad și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor din municipiul Arad, a parcarilor reședință și ridicări vehicule nr. 75323/2019, încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA - <i>inițiativa primarului</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 178/2023 privind cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 187/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

10. Proiect de hotărâre nr. 168/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 579/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea numărului și al cuantumului bursei acordate în învățământul preuniversitar cu frecvență din Municipiul Arad în anul școlar 2022-2023, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 171/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Mușețel, nr. 26 înscris în CF nr. 318079 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 172/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Clopotului, nr. 24 înscris în CF nr. 304626 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
13. Proiect de hotărâre nr. 175/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Tarafului, nr. 59 - înscris în CF nr. 314440 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 181/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, str. Ioan Rusu Șirianu nr. 6A, înscris în CF nr. 327480 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 182/2023 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Str. Zorilor, nr. 3-7, înscrise în CF nr. 363122 Arad și CF nr. 363123 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 184/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, zona str. Ioan Flueraș, cu suprafața totală de 1167 mp, înscrise în CF nr. 313001 Arad, CF nr. 313005 Arad și CF nr. 305544 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 194/2023 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, cartier Grădiște, înscrise în CF nr. 363019 Arad, CF nr. 339762 Arad, CF nr. 339710 Arad, CF nr. 362372 Arad, CF nr. 339759 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 195/2023 privind dezlipirea unui imobil proprietatea Municipiului Arad, Cartier Bujac, Zona Str. Gloriei, înscris în CF nr. 363734 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 196/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a două terenuri situate în Municipiul Arad, Zona Piața Obor - <i>inițiativa primarului</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 177/2023 cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2022 - <i>inițiativa primarului</i>
21. Proiect de hotărâre 200/2023 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

economice DALI - "Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad" - <i>inițiativa primarului</i>
22. Proiect de hotărâre nr. 197/2023 privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale - <i>inițiativa primarului</i>
23. Proiect de hotărâre nr. 169/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Recons SA Arad, pentru anul 2023- <i>inițiativa primarului</i>
24. Proiect de hotărâre nr. 173/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Gospodărirea Comunală Arad SA, pentru anul 2023- <i>inițiativa primarului</i>
25. Proiect de hotărâre nr. 174/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru anul 2023- <i>inițiativa primarului</i>
26. Proiect de hotărâre nr. 185/2023 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului</i>
27. Proiect de hotărâre nr. 186/2023 privind aprobarea rezultatului final al concursului, al proiectului de management câștigător și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului instituției publice HUB Cultural mArta - <i>inițiativa primarului</i>
28. Proiect de hotărâre nr. 160/2023 privind aprobarea rezultatului evaluării managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, pentru anul 2022 - <i>inițiativa primarului</i>
29. Proiect de hotărâre nr. 144/2023 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad - <i>inițiativa primarului</i>
30. Proiect de hotărâre nr. 159/2023 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către Iovirom SRL, înregistrată sub nr.9399/07.02.2023- <i>inițiativa primarului</i>
31. Proiect de hotărâre nr. 176/2023 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2024- <i>inițiativa primarului</i>
32. Proiect de hotărâre nr. 189/2023 cu privire la admiterea în parte a plângerii prealabile formulată de către Prod Com Andante SRL, înregistrată sub nr.18041/03.03.2023- <i>inițiativa primarului</i>
33. Proiect de hotărâre nr. 156/2023 privind aprobarea actualizării documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027" sub denumirea de: "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027 Revizia 1"- <i>inițiativa primarului</i>
34. Proiect de hotărâre nr. 183/2023 privind participarea Municipiului Arad la Programul privind casarea autovehiculelor uzate, derulat în cofinanțare cu Administrația Fondului pentru Mediu - <i>inițiativa primarului</i>
35. Proiect de hotărâre nr. 654/2022 privind atribuirea denumirii strada Bisericii unei străzi din cartierul Grădiște- <i>inițiativa primarului</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

36. Proiect de hotărâre nr. 44/2023 privind atribuirea denumirii Aleea Jupiter unei străzi din cartierul Gai - <i>inițiativa primarului</i>
37. Proiect de hotărâre nr. 19/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuință și împrejmuire proprietate”, Municipiul Arad, str. Dr. Avrămescu Vasile, nr. 7, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 321693 - Arad - <i>inițiativa primarului</i>
38. Proiect de hotărâre nr. 29/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală (hale) de depozitare”, Județul Arad, extravilan, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 353191 - Arad - <i>inițiativa primarului</i>
39. Proiect de hotărâre nr. 30/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Extindere cartier Athena, Municipiul Arad, intravilan, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 362192- Arad, C.F. nr. 360359- Arad, respectiv C.F. nr. 360360 - Arad - <i>inițiativa primarului</i>
40. Proiect de hotărâre nr. 31/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Ansamblu rezidențial - locuințe individuale - cuplate și/sau înșiruite cu amenajările aferente”, Municipiul Arad, str. Nicolae Iorga, nr. 45-47, pe parcelele identificate prin extrasul C.F. nr. 344758 și 344759 - Arad - <i>inițiativa primarului</i>
41. Proiect de hotărâre nr. 81/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală comerț, servicii, depozitare mică producție nepoluantă”, extravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 356198 – Arad - <i>inițiativa primarului</i>
42. Proiect de hotărâre nr. 84/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amenajare parcare securizată, iluminat și împrejmuire”, Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, pe parcela identificată prin C.F. nr. 310744 - Arad, beneficiar: S.C. Larifarm Transport & Expediții S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>
43. Proiect de hotărâre nr. 188/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF - Semaforizare intersecție Calea Radnei cu str. Renașterii și cu str. Prutului” - <i>inițiativa primarului</i>
44. Proiect de hotărâre nr. 190/2023 privind aprobarea DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții DALI „Renovare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (Cererea nr. 5)- Blocul 3, Piața Spitalului, Municipiul Arad și „Renovare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 5) ” – Blocul X36/2, Sc. A, B, C, Aleea Amara, Municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>
45. Proiect de hotărâre nr. 191/2023 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 92/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

”DALI - Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – PUNCT TERMIC P.T. 5 GRĂDIȘTE - inițiativa primarului
46. Proiect de hotărâre nr. 192/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 139/2020 referitoare la aprobarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – P.T. 5 Grădiște” și a cheltuielilor aferente proiectului - inițiativa primarului
47. Proiect de hotărâre nr. 193/2023 de aprobare a documentațiilor tehnico-economice în faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții „Reabilitare termică Bloc 108A, Calea Radnei”; „Reabilitare termică Bloc 158, strada Abrud”; „Reabilitare termică Bloc 195, strada Simfoniei”; „Reabilitare termică Bloc 202, strada Mioriței”; „Reabilitare termică Bloc 147, strada Simion Popa”; „Reabilitare termică Bloc 502, strada Voinicilor” și „Reabilitare termică Bloc 573, strada Felix” - inițiativa primarului
48. Proiect de hotărâre nr. 139/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 ianuarie 2023 - inițiativa primarului
49. Proiect de hotărâre nr. 140/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 ianuarie 2023 - inițiativa primarului
50. Proiect de hotărâre nr. 141/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 ianuarie 2023 - inițiativa primarului
51. Raport privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Arad, pe anul 2022.
52. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
53. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad. Adresa Curtii de Conturi – Camera de Conturi Arad nr.18386/24.02.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.18031/03.08.2023.
54. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad
55. Proiect de hotărâre nr. 201/2023 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2023 - inițiativa primarului – Introdus suplimentar pe ordinea de zi
56. Proiect de hotărâre nr. 202/2023 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad actualizat cu imobilul înscris în CF 363472 Arad - inițiativa primarului – Introdus suplimentar pe ordinea de zi

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.161 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate!

DI. primar: - Mulțumesc frumos! Domnule președinte, vă rog! Ca să respectăm procedura!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. Cheșa I: - Mulțumesc, domnule primar! Bună-ziu!

1

Proiect de hotărâre nr. 164/2023 privind introducerea în domeniul privat a obiectivelor - Lucrări de instalare de cabluri de rețele informatice și de cablare și conexiuni electrice pentru finalizarea sistemului de management a performanțelor școlare pentru unitățile de învățământ în Municipiul Arad” și - Promovarea conectivității la internet în comunitățile locale WIFI4EU - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.162 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim.

2

Proiect de hotărâre nr. 163/2023 privind aprobarea și acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente perioadei 01.01.2021 - 31.12.2021- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
15 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Costea, dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot(dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.163 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Grupul USR se abține. Ok. Mulțumim!

3

Proiect de hotărâre nr. 142/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 26, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. D, etaj I- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.164 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr. 161/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 19, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 90, etaj I- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.165 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

5

Proiect de hotărâre nr. 162/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, str. Mihai Eminescu, nr. 36, parter - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Online?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.166 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

6

Proiect de hotărâre nr. 165/2023 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Consiliului local al Municipiului Arad, prin Biroul Evidență și Administrare Domeniul Privat, la data de 31.12.2022 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.167 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

7

Proiect de hotărâre nr. 166/2023 privind modificarea Hotărârilor nr. 60/2021, nr. 257/2021 și nr. 344/2021 ale Consiliului Local al Municipiului Arad și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcărilor din municipiul Arad, a parcărilor reședință și ridicări vehicule nr. 75323/2019, încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.168 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

DI. Cheșa I: - Mulțumim.

8

Proiect de hotărâre nr. 178/2023 privind cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.169 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

9

Proiect de hotărâre nr. 187/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot.

Dna Stepanescu L: – Există un amendament!

DI. Cheșa I: - Există un amendament din partea grupului USR.

DI. Vlad C: - Este pur și simplu o îndreptare de eroare a textului hotărârii: „Eliminarea alineatului 5 din preambulul proiectului de hotărâre referitor la Adresa Serviciului Juridic Contencios nr. 18.601/2013 din care rezultă că imobilul menționat, identificat în C.F. nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică, depuse anterior în temeiul Legii nr.10/2001, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – decembrie 1989 nu este grevat de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

sarcini și nu formează obiectul unor litigii. Deci trebuie, pur și simplu, alineatul acesta scos afară, că nu-și are rostul în corpul hotărârii.

Dna Stepanescu L: - Este adevărat, a fost o omisiune a noastră.

DI. Cheșa I: - Este important că citiți! Foarte important! Supun la vot amendamentul grupului USR.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? 21 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dl. Chifa, dna Aur)
– 23 consilieri prezenți.



DI. Cheșa I: - Mulțumim. Supun la vot întreg proiectul.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? 21 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dl. Chifa, dna Aur)
– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.170 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim frumos!

10

Proiect de hotărâre nr. 168/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 579/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind stabilirea numărului și al cuantumului burselor acordate în învățământul preuniversitar cu frecvență din Municipiul Arad în anul școlar 2022-2023, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.171 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

11

Proiect de hotărâre nr. 171/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Mușețel, nr. 26 înscris în CF nr. 318079 Arad - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.172 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

12

Proiect de hotărâre nr. 172/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Clopotului, nr. 24 înscris în CF nr. 304626 Arad - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.173 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

13

Proiect de hotărâre nr. 175/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Tarafului, nr. 59 - înscris în CF nr. 314440 Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.174 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

14

Proiect de hotărâre nr. 181/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, str. Ioan Rusu Șirianu nr. 6A, înscris în CF nr. 327480 Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.175 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

15

Proiect de hotărâre nr. 182/2023 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Str. Zorilor, nr. 3-7, înscrise în CF nr. 363122 Arad și CF nr. 363123 Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.176 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

16

Proiect de hotărâre nr. 184/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, zona str. Ioan Flueraș, cu suprafața totală de 1167 mp, înscrise în CF nr. 313001 Arad, CF nr. 313005 Arad și CF nr. 305544 Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.177 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

17

Proiect de hotărâre nr. 194/2023 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, cartier Grădiște, înscrise în CF nr. 363019 Arad, CF nr. 339762 Arad, CF nr. 339710 Arad, CF nr. 362372 Arad, CF nr. 339759 Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru?

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

S-a adoptat Hotărârea nr.178 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim.

18

Proiect de hotărâre nr. 195/2023 privind dezlipirea unui imobil proprietatea Municipiului Arad, Cartier Bujac, Zona Str. Gloriei, înscris în CF nr. 363734 Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.179 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Nu lipsește nicio virgulă, grupul USR? Totul este în regulă? Nu? Ca să mai iau și eu o pauză!

19

Proiect de hotărâre nr. 196/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a două terenuri situate în Municipiul Arad, Zona Piața Obor - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.180 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

20

Proiect de hotărâre nr. 177/2023 cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2022 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.181 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

21

Proiect de hotărâre 200/2023 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI - "Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad" - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Comentarii? Întrebări? Supun la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.182 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

22

Proiect de hotărâre nr. 197/2023 privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.183 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumesc!

23

Proiect de hotărâre nr. 169/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Recons SA Arad, pentru anul 2023- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.184 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Grupul USR se abține și grupul PLUS votează! Sau tot grupul USR se abține? Nu există Plus? A, scuze n-am auzit online-ul! Este în regulă?

Dna Stepanescu L: - Da!

24

Proiect de hotărâre nr. 173/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Gospodărirea Comunală Arad SA, pentru anul 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

15 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.185 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

25

Proiect de hotărâre nr. 174/2023 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru anul 2023 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Grupul USR – abțineri! 15 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.186 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

26

Proiect de hotărâre nr. 185/2023 cu privire la modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - inițiativa primarului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.187 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

27

Proiect de hotărâre nr. 186/2023 privind aprobarea rezultatului final al concursului, al proiectului de management câștigător și a duratei pentru care se va încheia contractul de management al managerului instituției publice HUB Cultural mArta - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.188 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 16 voturi pentru și 7 abțineri (grupul USR se abține).



DI. Cheșa I: - Ca președinte de ședință, conform Regulamentului, am dreptul să vă întreb de ce vă abțineți?

DI. Stana F: - Mulțumesc pentru întrebarea adresată!

DI Cheșa I: - Vă rog să vă hotărâți care este liderul!

DL. Stana Florin: Da. Eu o să vă răspund!

DI. Cheșa I: - Vă rog!

DI. Stana F: - Având în vedere că întotdeauna am spus că acest proiect trebuia să înceapă cu reabilitarea clădirii și

nu cu cheltuirea unor bani pentru salarii și pentru diverse funcții, ne abținem! Mergând mai departe, vă dau un singur exemplu, l-am rostit în Comisia pentru buget – să spui că este ok să plătești 900 de lei pentru a aduce un arădean la mArta să beneficieze de oferta acestei instituții, mi se pare o aberație! Așa că noi ne abținem, nu putem să validăm așa ceva! Mulțumesc!

DI. Cheșa I: - Nu este concludent răspunsul dumneavoastră, domnule consilier! În fine!

28

Proiect de hotărâre nr. 160/2023 privind aprobarea rezultatului evaluării managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, pentru anul 2022 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.189 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

29

Proiect de hotărâre nr. 144/2023 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.190 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

30

Proiect de hotărâre nr. 159/2023 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către Iovirom SRL, înregistrată sub nr. 9399/07.02.2023

- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line ?
16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.191 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

31

Proiect de hotărâre nr. 176/2023 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2024 - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.192 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

32

Proiect de hotărâre nr. 189/2023 cu privire la admiterea în parte a plângerii prealabile formulată de către Prod Com Andante SRL, înregistrată sub nr.18041/03.03.2023- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
16 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.193 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

33

Proiect de hotărâre nr. 156/2023 privind aprobarea actualizării documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027" sub denumirea de: "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027 Revizia 1"- inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.194 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

34

Proiect de hotărâre nr. 183/2023 privind participarea Municipiului Arad la Programul privind casarea autovehiculelor uzate, derulat în cofinanțare cu Administrația Fondului pentru Mediu - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

S-a adoptat Hotărârea nr.195 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru!

DI. primar: - O scurtă intervenție, cu niște lămuriri, și vă mulțumesc pentru vot! În toamnă spre iarnă, a fost inițiativa Ministerului cu acest program, dar atunci, ceea ce doreau dânșii, nu a făcut decât să înfurie toți primarii și consiliile locale, ne-am întâlnit la Cluj, noi, Asociația Municipiilor, conducerea, cu Ministrul Mediului, pentru că propunerea era 3000 de lei, din care 1500 să pună autoritățile locale și 1500 Fondul de Mediu, dar să pună primăria toți banii și i-om primi noi pe aceia 1500 cândva. Pe lângă faptul că Fondul de Mediu, în proporție foarte mare, este alimentat tot din banii comunităților locale, de un mecanism, nu-l mai dezvolt aici! Și, în urma discuțiilor de aici s-a agreat, în final, pentru, într-adevăr, a coopta și administrațiile locale și în dorința de a reduce poluarea, să participe Fondul de Mediu cu 2400 de lei și primăriile cu 600, doar că nu a mai venit procedura și ordinul de ministru. Noi, între timp, am fost la faza de buget, estimând că la un moment dat va veni, iar noi, la buget, nu prea mai putem interveni decât după șase luni, am prevăzut în proiectul de buget, pe care dumneavoastră l-ați aprobat, 600 de lei, or, dacă nu mă înșeală memoria, 1000 de mașini, gândind că și dacă vine procedura, n-o să vină din ianuarie, cum s-a întâmplat, de fapt, după februarie, că de atunci avem noi bugetul, și până în iunie n-o să se epuizeze 1000 de mașini – aceasta este explicația pentru care avem și intrăm în momentul de față cu acest număr de mașini și această sumă. Vedem câtă atractivitate are pentru cetățeni și pe parcurs cum se mai poziționează ministerul și noi, dacă este cazul, să suplimentăm. Dar foarte important va fi să vedem cum primim cei 2400 de lei, pentru că noi nu-i vom putea pune din buget, înțelegerea a fost că vin de la ei și împreună cu cei 600 îi vom da oamenilor. Cam aceasta am vrut să vă precizez. Mulțumesc frumos!

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

35

Proiect de hotărâre nr. 654/2022 privind atribuirea denumirii strada Bisericii unei străzi din cartierul Grădiște - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Este anul 2023, este o greșeală a colegilor mei! Supun la vot.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.196 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

36

Proiect de hotărâre nr. 44/2023 privind atribuirea denumirii Aleea Jupiter unei străzi din cartierul Gai - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.197 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

37

Proiect de hotărâre nr. 19/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuință și împrejmuire proprietate”, Municipiul Arad,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

str. Dr. Avrămescu Vasile, nr. 7, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 321693 - Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.198 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

38

Proiect de hotărâre nr. 29/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală (hale) de depozitare”, Județul Arad, extravilan, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 353191 - Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.199 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

39

Proiect de hotărâre nr. 30/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Extindere cartier Athena, Municipiul Arad, intravilan, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 362192- Arad, C.F. nr. 360359- Arad, respectiv C.F. nr. 360360 - Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 200 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

40

Proiect de hotărâre nr. 31/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Ansamblu rezidențial - locuințe individuale- cuplate și/sau înșiruite cu amenajările aferente”, Municipiul Arad, str. Nicolae Iorga, nr. 45-47, pe parcelele identificate prin extrasul C.F. nr. 344758 și 344759 - Arad - inițiativa primarului

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 201 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

41

Proiect de hotărâre nr. 81/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hală comerț, servicii, depozitare mică producție nepoluantă”, extravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 356198 – Arad - inițiativa primarului

Retras de pe ordinea de zi.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

42

Proiect de hotărâre nr. 84/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amenajare parcare securizată, iluminat și împrejmuire”, Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, pe parcela identificată prin C.F. nr. 310744 - Arad, beneficiar: S.C. Larifarm Transport & Expediții S.R.L. - *inițiativa primarului*

Retras de pe ordinea de zi.

43

Proiect de hotărâre nr. 188/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF - Semaforizare intersecție Calea Radnei cu str. Renașterii și cu str. Prutului” - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 202 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

44

Proiect de hotărâre nr. 190/2023 privind aprobarea DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții DALI „Renovare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (Cererea nr. 5)- Blocul 3, Piața Spitalului, Municipiul Arad și „Renovare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 5) ” – Blocul X36/2, Sc. A, B, C, Aleea Amara, Municipiul Arad - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 203 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

45

Proiect de hotărâre nr. 191/2023 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 92/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”DALI - Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – PUNCT TERMIC P.T. 5 GRĂDIȘTE - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 204 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

46

Proiect de hotărâre nr. 192/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 139/2020 referitoare la aprobarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – P.T. 5 Grădiște” și a cheltuielilor aferente proiectului - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 205 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

47

Proiect de hotărâre nr. 193/2023 de aprobare a documentațiilor tehnico-economice în faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții „Reabilitare termică Bloc 108A, Calea Radnei”; „Reabilitare termică Bloc 158, strada Abrud”; „Reabilitare termică Bloc 195, strada Simfoniei”; „Reabilitare termică Bloc 202, strada Mioriței”; „Reabilitare termică Bloc 147, strada Simion Popa”; „Reabilitare termică Bloc 502, strada Voinicilor” și „Reabilitare termică Bloc 573, strada Felix” - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 206 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

48

Proiect de hotărâre nr. 139/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 ianuarie 2023 - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 207 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

49

Proiect de hotărâre nr. 140/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 ianuarie 2023 - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 208 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

50

Proiect de hotărâre nr. 141/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 ianuarie 2023 - *inițiativa primarului*

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line?

Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 209 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. Cheșa I: - Mulțumim!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

51

Proiect de hotărâre nr. 201/2023 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2023 - inițiativa primarului
– introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? 20 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dl. Maris, dl. Chifa, dna Aur) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 210 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumim. Ați citit? Sigur? Surprinzător, plăcut!

DI. Stana F: - Domnule președinte, să știți că nu păreți mai inteligent dacă faceți show!

DI. Cheșa I: - Păi, vă întrebam!

DI. primar: - Dar sunteți de acord că și reciproca este valabilă! Nu de alta, numai că la fiecare ședință avem câte cinci intervenții de din același grup parlamentar, „parlamentar”, mă scuzați! Dar eu încurajez oamenii!

DI. Cheșa I: - Mulțumesc! Mai pot să iau o gură de apă! Da, da!

52

Proiect de hotărâre nr. 202/2023 privind atestarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad actualizat cu imobilul înscris în CF 363472 Arad - inițiativa primarului – introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Cheșa I: - Supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 211 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Cheșa I: - Mulțumesc!

51

Raport privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Arad, pe anul 2022

S-a luat la cunoștință.

52

Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad

S-au luat la cunoștință.

53

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad. Adresa Curții de Conturi – Camera de Conturi Arad nr.18386/24.02.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.18031/03.08.2023.

(n.n. se va reveni asupra acestui punct)

54

Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

DI. Cheșa I: - Domnule primar!

DI. primar: - Mulțumesc! Vreau două precizări: să revin la Programul „Rabla” – să nu fie lumea derutată, că de aceea și suma mai înainte, poate m-ați văzut, nu știam cum se va implementa, noi ne-am bugetat pentru 5000 de mașini, 3 milioane de lei, dar în momentul de față, în actuala procedură, pe fiecare categorie de oraș/municipiu lasă tragere doar de 1000 de mașini, deci atât finanțează în momentul de față Ministerul. Pentru că este și

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

presa prezentă, rog să nu transmitem greșit – nu se întâmplă de mâine, deci rog să nu fie de mâine coadă la ghișeu, pentru cine dorește! Noi vom comunica! Se pare că efectiv din aprilie se va putea, din ce ne spune ministerul. Noi, practic, prin votul dumneavoastră, astăzi ne înscriem în acest program, cu maximum de mașini pe care ei sunt dispuși să le cofinanțeze și după ce ne acceptă, nu numai nouă, probabil câte se adună din țară, vom avea mecanismul prin care se face procedura – ce documente vom comunica, ce documente trebuie să ducă titularul autovehiculului, la care birou, la care ghișeu, între ce ore, cine se ocupă de la noi, să vedem, fiind vorba de două instituții finanțatoare implicate cu bani publici – Primăria și Fondul de Mediu, ce condiționalități ne pun ei ca documente și cât acceptă în format electronic, eu mi-aș dori să fim cât se poate de transparentți, dar nu pot să promit și să spunem deocamdată nimic. Deci, este un prim pas mare, față de ce a fost până acum, doar discuții, dar nu se concretizează mâine, se pare că în aprilie vom ști mai multe și atunci comunicăm și noi. Vă mulțumesc!

DI. Cheșa I: - Vă mulțumim și noi.

DI. Bognar L: - Vă rog, aș avea...

DI. Cheșa I: - Da, domnule Bognar! Avem Interpelări întrebări, petiții, declarații politice, sigur, este ședință ordinară!

1



DI. Bognar L: - Da, vă mulțumesc, domnule președinte, poate nu atât interpelare, cât propunere aș face având în vedere că și acum am avut multe proiecte de hotărâri vis-a-vis de cadastru și partea de C.F. Avem și denumiri stradale făcute mai demult, redenumiri, în situația aceasta cetățenii sunt puși pe drumuri. Aș propune, să vedem cu Prefectura, cu Oficiul de Cadastru, cum am putea să facem în situația în care modificăm denumirea stradală automat

Oficiul de Cadastru să facă modificările în C.F. – uri, deci, să nu purtăm oamenii să vină la noi, după aceea să meargă acolo, deci efectiv să propunem o procedură împreună cu autoritatea centrală, ca să găsim un ajutor pentru cetățeni și, mă rog, să scutim de cheltuieli suplimentare și procedurile acestea de a umbla după aceea!

DI. primar: - Vă dau eu un răspuns, de acea mă și consultam cu doamna secretar, că am trecut prin momentele acestea când am schimbat la Păduri, știți, regretatul profesor Ardelean, în general, ne-am ferit să mai punem, din acest motiv, să schimbăm, ci doar unde era stradă nouă, unde s-a mai dezvoltat orașul, nu acceptă Cadastrul, că ei nu au posibilitatea lor tehnică. În schimb, mai era o problemă, mai le cerea și niște bani la oameni, Cadastrul! Am găsit, în schimb, un mecanism legal prin care acea adeverință prin care omul trebuia s-o prezinte la Cadastru, că de azi nu-i mai strada „Păduri”, ci este strada... așa sau, în altă situație, dacă o solicita Primăria, nu cetățeanul, nu trebuia să plătească. Deci este maximum în actuala formulă legală, pe care noi îl putem face! Chiar am avut off de record discuții cu functionari de ai noștri, care nu erau foarte harnici

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

și bucuroși la capitolul acesta, că trebuia să facă ei hârtiile - "lasă să se ducă omul!". Dar asta o rezolvăm noi, însă nu putem mai mult!



DI. Bognar L: - Da. Înțeleg, domnule primar, dar dacă se modifică legislația sau efectiv facem propuneri, că sunt oameni care ne caută și pe noi, consilierii locali, de aceea suntem aici, să ascultăm punctul de vedere al dâșilor!

DI. primar: - Ca să mai glumim – propuneri de legislație – grupul parlamentar de care vorbeam!

2

Dna Săbău D: - Domnule președinte, se poate?

DI. Cheșa I: - I-am dat cuvântul liderului de grup!

DI. Stana F: - Cedez în favoarea doamnei!

Dna Săbău D: - Mi-a cedat mie întâietatea, dacă se poate!

DI. Cheșa I: - Ați făcut alegeri pentru liderul de grup?

Dna Săbău D: - Păi, este vârsta! Deci, în urmă cu două ședințe, domnul primar era îngrijorat de situația CET referitor la majorarea consilierilor din consiliul de administrație. În acest aspect vin cu o propunere și anume – ca aparatul din Primărie, care se ocupă de aceste societăți comerciale, să vină cu un proiect de hotărâre privind fuziunea a trei societăți din subordine: Gospodărirea Comunală, Recons și TOP, așa putem face economii la ceea ce înseamnă cheltuiala cu consiliul de administrație, cu directorii, cu șefii de servicii, șefii de birou.

DI. Cheșa I: - Aceasta este o declarație politică?

Dna Săbău D: - Nu este declarație politică! Este propunere pentru un proiect de fuziune!

DI. Cheșa I: - Să știe cum să scrie în stenogramă!

Dna Săbău D: - Voiam să spun că, legal, este permis!

DI. primar: - Dar să știți că funcționarii pot să facă propuneri și cum ar fi să se reducă membrii Consiliului Local! Eu, de exemplu, zic că am lucra foarte bine cu maxim 10!

Dna Săbău D: - Se poate! Nicio problemă!

DI. primar: - Și este mai sigur, că este aceeași entitate! Șitiți, așa, în care vreți să puneți "mere" și "pere"...

Dna Săbău D: - Așa este, în funcție de procentul de la alegeri!

DI. primar: - Că este mai greu să plantezi în bazinul de la strand! Și este mai greu să faci căldură la copacii din oraș, cu cazanele de la CET! Acum, eu înțeleg ce spuneți dumneavoastră politic, de aceea și colegul viceprimar v-a întrebat dacă este declarație politică, dar dacă dumneavoastră considerați că așa ceva, în afară de un simplu calcul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

matematic, pe care vi-l fac și eu repede, nu trebuie să apelez la niciun consilier, poate fi susținut, vă rog pe dumneavoastră să faceți un astfel de proiect, în care să puneți împreună ștrand, curățenie, cimitire, exact, și pot să vă mai dau exemple și te aștepti, pornind după aceea de la propunerea dumneavoastră concretă și cum ar fi mixajul acesta, o să dăm în lucru. Bine?

Dna Săbău D: - Este foarte bine. La fel și aparatul Primăriei, care se ocupă de aceste societăți, se poate gândi la acest proiect de fuziune. Gândiți-vă bine, în 2015, am mai încercat CET-ul să-l fuzionăm, după ce l-am divizat!

DI. primar: - Și bine, Doamne, că nu s-a întâmplat! Că acum eram într-o altă mare



încurcătură! Așa că, vedeți, da, uite și mi-ați mai adus aminte, cred că dumneavoastră erați atunci la o societate, aia pe care ați vrea s-o fuzionați cu piețele a intrat în insolvență, a fost în prag de faliment! Gospodărirea a fost în insolvență!

Dna Săbău D: - Eu nu am fost la societate!

DI. primar: - Nu, nu! În perioada aceea, și dacă erau împreună, iar era alt balamuc! Așa că nu este atât de simplu

precum pare, matematic !

Dna Săbău D: - Greșiți perioada! Este ceva mult mai în urmă! Undeva, acum 18 ani !

DI. primar: -Și, ca să închidem la care cum a fost, era grozavă propunerea dumneavoastră atunci !

Dna Săbău D: - Și acum este la fel de grozavă, având în vedere situația financiară a acestor două societăți, care nu este ceea ce...

DI. primar: - E la fel de grozavă, dar nu la fel de credibilă!

Dna Săbău D: - Este la fel! Adică, două măsuri aveți? Odată sunteți supărat de Consiliul de Administrație de la CET și acum, la propunere, găsiți alte...

DI. primar: - Nu! Una-i una, alta-i alta! Ceea ce am spus acolo și îmi mențin și susțin, pentru că este pe fiecare entitate, iar ceea ce propuneți dumneavoastră este o idee, nu este locul și momentul, că durează foarte mult, dar v-am spus – atunci când s-a dorit fuzionarea a două CET-uri, erau două entități cu același domeniu de activitate, acum, ați propus așa, dintr-o dată, toate într-un coș! Poate că se poate, nu știu! Dumneavoastră ne veți lua, dar nu doar matematic, că matematic este simplu, mă rog, cu excepția acelorora cărora le dă cu virgulă, și legal, dacă se poate! Mulțumesc frumos!

DI. Cheșa I: - Alte declarații politice dacă mai sunt? Da, domnule Stana!

3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. Stana F: - Poate că dumneavoastră o luați ca o declarație politică, aș vrea să vă întreb...

DI. Cheșa I: - Este populism pur, nu numai politică!

DI. Stana F: - Să vă sesizez, pentru început, situația, dacă-mi permiteți, a terenului de sport de la "Moise Nicoară", unde în imediata vecinătate, la 40 de centimetri de pista pe care se execută săritura în lungime, la groapa cu nisip, sunt stâlpii de iluminat public, stâlpi metalici, atât este distanța de zona de alergare și mai puțin, la sub un metru, este gardul de beton. Acolo, dacă va alerga un copil, se va împiedica și va cădea, poate să se întâmple o nenorocire! Și rugămintea mea este să încercați să protejați acei stâlpi și la fel cum s-a făcut cu stâlpii de la panourile de basket, și aceia prost amplasați, în așa fel încât să evităm o nenorocire!

DI. primar: - De principiu, se poate, și tehnic, cred, dar dacă la basket, handbal, fotbal este sport colectiv și se poate întâmpla, te împinge altul, acum chiar când alergi tu, să sari cu capul în gard sau în stâlp, să-mi fie cu iertare! Așa, nu mai facem nimic!

DI. Stana F: - Domnule primar, unul din copiii mei învață la acea școală! M-aș bucura ca stâlpii aceia să fie protejați! Uitați, atât este distanța de la stâlp în zona de alergare! Copiii aleargă, se împiedică, sunt mai neîndemânatici! Exact! Nu cred că este o problemă să...

DI. primar: - Bine! Până unde mergem așa, că altfel o să trebuiască să protejăm tot, și când mergem pe stradă, când mergeți cu ei pe stradă, dacă aleargă cândva pe stradă și trece...

DI. Stana F: - Aveți dreptate, domnule primar, doar că acolo a fost...

DI. primar: - Ideea, în principiu, este cât se poate de corectă! Nu ne dorim, Doamne ferește, nici să se accidenteze, nici să...

DI. Stana F: - A fost o greșeală de proiectare, nu trebuia să fie pusă atât de aproape, mai mult, sensul de alergare nu trebuia să fie invers sensului de alergare pe pista de atletism, care iarăși este lipită de aceea, puteau să fie în aceeași direcție...

DI. primar: - Am înțeles! Era mult mai bine cum era înainte!

DI. Stana F: - Acum haideți să facem măcar ce se poate face! Și voi depune și în scris.

4

Și pe considerentul că dumneavoastră sunteți interesat de soarta CET-ului și de situația de acolo, de la CET Hidrocarburi, poate că aveți date, dar dacă nu aveți date ar fi interesant și pentru noi, consilierii și pentru cetățenii Aradului, să avem cunoștințe despre impactul implementării proiectului aflat acum în derulare, cu finanțare din PNRR și credit asupra costului de producție – transport distribuție și furnizare a energiei termice. Adică, cetățenii ar vrea să știe dacă vor plăti dobândă pentru un credit substanțial de peste 200 de milioane, ce se va întâmpla cu gigacaloria? Ce se va întâmpla cu subvenția pe care o achită Consiliul Local și bugetul local în fiecare an? La prețurile de acum! Nu vom ști ce va fi peste cinci ani, peste 7, dar...

DI. primar: - Nici nu cred că trebuie să mai calculăm, numai să scoatem din proiectul care a fost depus la minister! Evident că este o reducere a costurilor! Dar cel mai important – sunt pe două paliere: a costurilor și a poluării, pentru că în momentul de față, pe agreement-ul pe care România l-a semnat cu Bruxelles-ul nu mai pot funcționa! O să ni le închidă!

DI. Stana F: - Corect – doar că cetățenii ar vrea să știe ce înseamnă, cât se va reduce consumul specific pe gaz, cu costul aferent, dacă se vor reduce costurile cu personalul,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

presupun că se vor face automatizări ș.a.m.d. și dacă, până la finalizarea proiectului, vor avea loc reduceri ale pierderilor din sistem, pentru că mai sunt adiacent acele investiții la magistrale și la transport! Și o să depun și în scris. Și tot legat de CET - dacă există o estimare a unor termene – știm că termenul final pentru PNNR este 2026, dar am vrea să știm etape intermediare ale realizării acestei investiții, acestui proiect, cât ar dura? Dacă mai este nevoie de studii? Dacă partea de contractare, de achiziție, cât va dura? Cât estimați? Nu puteți acum să spuneți fix!

DI. primar: - Cel mai mult va fi să estimăm avizele. Mai ales cel de mediu și celelalte, restul le putem face, așteptăm și noi acum să dăm drumul la licitație și acolo vor fi prevăzute toate, dar va fi o problemă de estimare când primești anumite avize, că nu poți să te apuci până nu le ai! Și este un subiect, vă dați seama, nu este centrală de apartament!

DI. Stana F: - Noi am fost de acord cu această investiție, deși este costisitoare pentru Arad, am votat-o dar am vrea



să știm și niște coordonate, în așa fel încât să le putem urmări. Mulțumesc frumos!

DI. primar: - Mulțumesc. Valabil, principial, sper că vă dați seama că la o investiție atât de mare, la atât de mulți bani, și bani europeni și bani publici, nu există nimic să nu fie transparent. Și să vrea cineva sau să-l ducă gândul, exclus! Deci o să fie toți parametri ăștia cât se poate de..., și noi ne dorim să se facă cât mai repede, da, vă spun de acum că probabil vor încerca în două etape: cazanele în prima etapă, astfel încât, dacă tehnic se poate, în caz de ceva, să le folosim pe acelea și celelalte. Dar să vedem ce spun specialiștii, tehnic. Mulțumesc!

DI. Vlad C: - Dacă se poate? Scurt!

DI. Cheșa I: - Dar te rog, scurt, nu populism rudimentar, gen domnul Stana!

DI. primar: - Da, ce zice domnul viceprimar – pierderile sunt celelalte, ce țin de rețele, unde, de asemenea, pentru a le înlocui pe toate, sunt sume foarte mari, sperăm să putem depune și aici un proiect, tot mare, finanțat, pe care noi l-am pregătit, cam în trei, patru luni ar trebui să fie lucrurile clare și cu acesta și atunci, într-adevăr, dar este de perspectivă și asta, că rețelele vedeți că durează, se sparge întreg orașul, nu putem să le avem de azi pe mâine! Dar să vedem și cu finanțarea! Mulțumesc frumos!

5

DI Vlad C: - Două probleme mici sau, în primul rând, le mulțumesc colegilor din aparatul administrativ, directori de departamente, care participă la fiecare comisie, mai puțin unui

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

director și unui adjunct, care a evitat Comisia de Cultură și cred că toate comisiile din ultimul timp, și aș dori ca de acum înainte să participe, mai ales la Comisia de Cultură, că ține departamentul dumneaei de Comisia de Cultură! Am și menționat acest lucru în comisie!

DI. Cheșa I: - A, da, suntem la punctul "Întrebări, interpelări și declarații politice". Deci, este declarație politică! Mulțumim!

DI. Vlad C: - Nu este o declarație politică! Este o rugămintă personală - să nu mergem mai departe cu acest lucru! Domnule Cheșa, vă rog să nu uitați că și dumneavoastră ați stat în ultima bancă și ați mai făcut interpelări.

DI. Cheșa I: - Și o să mai stau, n-am nici o problemă!

6

DI. Vlad C: - Punctul 2 – Dacă ieșiți din Primărie, pe dreapta este sediul celui mai mare partid din Arad, drept în față, sediul poate al doilea...

DI. Cheșa I: - ...Celui mai mare partid din România...



DI. Vlad C: - ...celui mai mare partid din Arad și din România, da, de pe amândouă cade tencuiala. Cel de la PSD, sediul, este proprietatea noastră secundă și de trei săptămâni sunt garduri cu "Poliția Locală" în jurul clădirii! Aveți de gând să faceți ceva?

DI. primar: - Noi avem de gând de mult. Sunt două probleme: una – referitor la sediul de peste drum, dar nu contează sediul, și eu, ca să nu ne mințim, ca cetățean, nu am știut nuanța aceasta – sunt foarte multe clădiri din oraș, care sunt în administrarea Primăriei și toată lumea știe că este a Primăriei, dar ele, din punct de vedere al documentelor, sunt ale Statului Român, date în administrarea Primăriei. Pe cale de consecință, de câte ori am vrut, și cea de peste drum, nu pentru că era a PSD-ului, nici nu eram împreună aici, ci pentru că este în mijlocul orașului și fiind, cum știam și eu, a Primăriei, am vrut s-o refacem și ne lovim de treaba aceasta – că fiind dată în administrare, nu avem voie decât reparații și nu putem să investim. Și nu este doar la Arad situația, subiectul acesta l-am discutat până la

nivel guvernamental, primarii din municipii să schimbe legea – fie să ni le dea, în totalitate, nouă sau, dacă nu doresc, să scrie că într-o situație de genul acesta putem folosi banul public local într-un imobil care, în documente, este proprietatea Guvernului, la Ministerul de Finanțe. Asta referitor la clădirea de peste drum! La clădirea de lângă, în care Primăria are o parte din spații, în general cele de la parter, vorbim de Palatul Cenad, noi avem și alocați bani, sperăm acum, suntem oarecum pe ultima sută de metri, o să ajungem în ședință de consiliu, n-au avut asociație de proprietari, n-au avut administrator, ne-am implicat noi, și-au făcut asociație de proprietari, au administrator, care s-a ocupat la modul serios, au reușit, din ce au acolo, să-și facă proiectul. Pentru a putea interveni, fiind vorba de mulți bani, iar noi discutăm de bani publici, s-a stabilit, sper să se țină de cuvânt, să doneze municipalității acoperișul, tot podul, nu doar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

acoperișul! Măcar o bună parte din el, că mai sunt doi pe acolo cu o discuție. La momentul respectiv noi, ca primărie, și prin votul dumneavoastră, putem băga bani publici pe cotele noastre părți, iar ei și-au asumat că partea lor atunci ce mai rămâne, care nu mai este atât de mare, o pot face. Noi, câștigând un spațiu în care nu doar că investim acum pentru imaginea orașului, dar îl vom putea folosi în timp, când se va putea mansarda, vom vedea ce destinație îi face. Cam aceștia ar fi pașii la care muncim de doi ani de zile. Încă execută silit pe unii proprietari de prin Italia, care nu sunt pe aici și sunt apartamentele goale. Se ocupă administratorul. Așteptăm ultimele hârtii, ca să se semneze la notar, venim în fața dumneavoastră să fiți de acord cu acceptarea donației, după care putem să ne apucăm de lucru. Noi sperăm ca măcar în toamnă să reușim lucrul acesta. Dar depindem și de ceilalți, așa cum v-am spus, în tot acest parcurs.

DI. Vlad C: - Bun. Pentru Cenad am înțeles, dar la clădirea de peste drum, măcar o reparație, puteți să îi faceți?

DI. primar: - Reparație, uite, vă explică domnul Ștefan ce avem voie la capitolul "Reparații" să facem și ce este considerat investiție, că altfel o făceam, v-am spus!

DI. Vlad C: - Nu, nu, dar partea din dreapta, unde sunt gardurile Poliției, cade așa câte puțin în fiecare zi. Nu se poate repara? Că n-are legătură cu politica, cu pur și simplu...

DI. primar: - Eu sunt pentru propunerea dumneavoastră, dacă funcționarii, pe tabelul cu capitolul "lucrări...", că sunt niște coduri (DRRP...), nu știu cât, acelea sunt la reparații, din develope, le putem face, dacă nu se încadrează acolo, nu va semna nimeni, că vine altul cu imputatul, nu că nu vrem! Vă dați seama că, ați văzut că le-am știut, nu că mi-am făcut temele dinainte, dar chiar că de câțiva ani de zile ne luptăm pe subiectul acesta, birocratic. Mulțumesc frumos!

DI. Cheșa I: - Da. Domnule Stana!

7

DI. Stana F: - Dacă-mi permiteți, aș adresa o întrebare domnului Mehelean, că l-am văzut la începutul ședinței, referitoare la situația de la bazinul de polo, am ridicat problema apei care pătrunde și a faptului că nu funcționa dezumificarea.

DI. primar: - Vă răspund eu – sunt niște filtre defecte. S-au comandat de departe și numai că nu ajung, cu contextul general! Am verificat de când ați spus dumneavoastră, le-am spus și la operativă, sunt comandate, când vin...

DI. Stana F: - Ok. Și referitor la acoperiș? La luminator – pătrundea apa pe lângă!

DI. primar: - Asta chiar nu știu să vă răspund acum! Dar este de bun-simț, îl repară!

DI. Cheșa I: - Doamna secretar, vă rog, dorește să ne comunice ceva.

53

**Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
Adresa Curții de Conturi – Camera de Conturi Arad nr.18386/24.02.2023,
înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.18031/03.08.2023.**

Dna Stepanescu L: - Foarte pe scurt – notificări de concedii: domnul Cheșa Ilie, două zile – 13-14 martie 2023; domnul primar - 2-3, 6-7 martie 2023; domnul Cheșa - Ilie 12 iunie-20 iunie 2023, zile de concediu. (*n.n. ședința s-a încheiat la ora 11,53*).

Red./Dact. P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 30.03.2023, ordinară

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA